

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1279

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Α. 13931/2037 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων και σύσταση δουλείας για την κατασκευή ειδικών εγκαταστάσεων στην Κοινότητα Κεφάλου Κω για τις ανάγκες της Αεροπορίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ & ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας αριθ. 462/000/380640/Σχ 104/5.6.87.

4. Την 0.722/7/Γ1/564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 Τ. Β'), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Ορέστη Παπαστρατή.

5. Την Υ.1362Α/5.10.87 (ΦΕΚ 535/5.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με τον καθορισμό αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό οικονομικών Γ. Πέτσο αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε α) την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης εμβαδού 6075 $μ^2$ και β) τη σύσταση δουλείας σε έκταση εμβαδού 64340 $μ^2$, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή ειδικών εγκαταστάσεων στην Κοινότητα Κεφάλου της νήσου Κω για τις ανάγκες της Αεροπορίας.

Το περιεχόμενο της δουλείας που συνιστάται περιλαμβάνει το δικαίωμα απαγόρευσης ανέγερσης οποιασδήποτε φύσης κτισμάτων, φύτευσης δένδρων και γενικά καλλιέργειας μεγαλύτερης του 1 μέτρου ύψους.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται καθώς και εκείνη στην οποία συνιστάται δουλεία φαίνεται στο με κλίμακα 1:2000 αριθ. 38-178 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας που έχει συντάξει η τοπογράφος μηχανικός Δ. Δεληχάτσιου και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής ΣΜΧΟΣ Α. Δημητρίου.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σταμάτης Ανθούλης, 2) Κοινότητα Κεφάλου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ	ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΟΡ. ΠΑΠΑΣΤΡΑΤΗΣ	**Γ. ΠΕΤΣΟΣ**

Αριθ. Π. 7915/2104 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του Πολυκλαδικού Λυκείου Αργοστολίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το σχετικό πρακτικό από τη συνεδρίαση με αριθμό 8/13.7.1987 του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Κεφαλληνίας.

4. Το από 13.7.1987 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριού-

μενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η/1022/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ. Β'), σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

6. Την Υ.1362/Α/5.10.1987 (ΦΕΚ 535/5.10.87 τ. Β') απόφαση του πρωθυπουργού, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών Γ. Πέτσο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του Πολυκλαδικού Λυκείου Αργοστολίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 14.039,81 $μ^2$ που βρίσκεται στη περιοχή Φαραώ ή Σπηλίων του Δήμου Αργοστολίου νομού Κεφαλληνίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α-Α' 16-Δ' 16-Τ' 16-Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Ρ - Σ - Τ - Υ - Α στο με αριθμό ΤΠ1, από 29.5.1987 κτηματολογικό διάγραμμα των Δ. Μιχαηλίδη - Φ. Μπουκιά και στον από 17.8.1987 κτηματολογικό πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Νικολάου Κώστα, τα οποία έχει θεωρήσει ο μηχανικός Κ. Παπαζαφειράτος στις 17.8.1987.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Πισώη Σουπιονά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Εφορείας Σχολείων του Δήμου Αργοστολίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου Κεφαλληνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. Η. 7916/2105 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την επέκταση του οικοπέδου του 26ου Δημοτικού Σχολείου Νίκαιας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 8.9.1987 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1595 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 19.2.1987 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Η. 1022/16.2.1987 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 84/1987 τ. Β'), σχετικά με τις αρμοδιότητες του Υφυπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

6. Την Υ. 1362Α/5.10.1987 (ΦΕΚ 535/5.10.87 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού, σχετικά με καθορισμό αρμοδιοτήτων του Αν. Υπουργού Οικονομικών Γ. Πέτσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του οικοπέδου του 26ου Δημοτικού Σχολείου Νίκαιας, έκτασης συνολικού εμβαδού 716 $μ^2$ που βρίσκεται επί της οδού Μαραθωνομάχων του Δήμου Νίκαιας νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Δ - Ε - Ζ - Η - Δ στο από Οκτώβριο 1987 αριθ. 87 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του τοπογράφου μηχανικού Δημήτρη Λειβαδάρα, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Γεώργιος Λαζάρου του Αντωνίου, Γεωργία Τσιμπίρλου του Δημητρίου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1987

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΣΟΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

Αριθ. ΒΣ1α/0/13/104-ΚΟΖ/2476 (4)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κλπ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκε σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς πού προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως, και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την αριθ. ΒΜ1/70/21.5.87 απόφαση της Δ/νσης ΒΜ1 με την οποία εγκρίθηκε το Κτηματολόγιο και ο κτηματολογικός πίνακας της οδού από Αλβανικά Σύνορα μέχρι Ε.Ο. Καστοριάς Φλώρινας, τμήμα από ΧΘ 0+000 (Αλβανικά Σύνορα) έως Χ.Θ. 7+643,89, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω τα τμήματα της Εθνικής οδού από Αλβανικά Σύνορα μέχρι την Ε.Ο. Καστοριάς - Φλώρινας που αποτελούν νέες χαράξεις προς βελτίωση ή διαπλατύνσεις αυτής για τα οποία έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 1.από Χ.Θ. 0+000 (Αλβανικά Σύνορα) μέχρι Χ.Θ. 7+643,89.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3955 (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων προς διαπλάτυνση δρόμου Αγ. Παρασκευής Λαγκαδίων - Άρβιτσα Βαλτετσινίκου - Μυγδαλιά, Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 6236/29.7.87 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας για διαπλάτυνση του δρόμου από Αγ. Παρασκευή Λαγκαδίων - Άρβιτσα - Βαλτετσινίκο - Μυγδαλιά.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την 70/87 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως έχει παρακατατεθεί στο Δημόσιο Ταμείο Λαγκαδίων.

Σχετικά έχουν εκδοθεί τα 462, 463 και 464/87 γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης συνολικού ποσού διακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα μίας δραχμών.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 21 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΘΕΟΔ. ΠΕΤΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. Ι-879 (6)

Κατηγοριοποίηση οικισμών Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησής τους» και ειδικά το άρθρο 2 αυτού.

2. Τα πορίσματα της μελέτης των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η μελέτη α' φάσης του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία απογραφών '71 και '81 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την με αριθ. 1/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζομε:

Κατηγοριοποιούμε τους οικισμούς του Νομού Έβρου, με κριτήρια: τη θέση τους στον χώρο, το βαθμό προστασίας τους, τη συνεκτικότητα, τη δυναμικότητα και το μέγεθός τους, στις εξής 18 κατηγορίες:

1.	Α3	Β3	Γ1	Δ1	Ε2
	Βάλτος	Φτελιά	Κέραμος		
2.	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε1
	Αμφιτρίτη	Πέραμα	Μέστη	Ατάρνη	Δίλοφος
	Αετοχώρι	Λεπτοκαρυά	Ταύρη		Κόμαρος
	Πεύκα	Πλάκα	Ιτέα	Δάφνες	
3.	Α3	Β3	Γ2	Δ2	Ε1
	Καστέλλι	Μνημόρια	Ρεμπουτζάδικα		
4.	Α3	Β3	Γ2	Δ1	Ε2
	Αγνάντια	Δωρικό	Τριφύλλι	Αμπελάκια	Αμμόβουνο
	Άβαντας	Νίψα	Φυλακτό	Σπήλαιο	Φυλάκιο
	Αισύμη	Αρδάνιο	Λάκωμα	Πεντάλοφος	Πετρωτά
	Δίκελλα	Λύρα	Αλώνια	Ορμένιο	Καβησός
	Συκοράχη	Άνθεια	Προφ. Ηλίας	Μεγ.Δοξιπάρα	
	Δαδιά	Αρίστεινο	Ελαφοχώρι	Μαράσια	Βρυσικά
	Κορνοφωλιά	Βρυσούλα	Σιτοχώρι	Θεραπειό	Πρωτοκλήσι
	Λευκίμη	Γεμιστή	Ποιμενικό	Άρζος	Λεπτή
	Λυκόφη	Κήποι	Πάλλη	Καναδάς	Χελιδώνα
	Δορίσκος	Προβατώνα	Κόμαρα	Πλάτη	Νεοχώρι
	Μοναστηράκι	Θυμαριά	Χανδράς	Μικ. Δοξιπάρα	
5.	Α3	Β3	Γ3	Δ1	Ε1
	Πέπλος	Καστανιές	Δίκαια	Στέρνα	
	Καβύλη	Καρωτή	Κυπρίνος	Ρίζια	
6.	Α3	Β3	Γ3	Δ1	Ε1
	Μεσημβρία	Αύρα	Γιατράδες	Γιαννούλη	Κριός
	Κοίλα	Κοτρωνιά	Σιταριά	Σιδηρό	
	Μελία	Βρύση	Αβδέλλα	Ν. Ψαθάδες	
7.	Α3	Β3	Γ3	Δ2	Ε1
	Άνω Καρυώτες	Πετρόλοφος	Ξηροπόταμος		
8.	Α3	Β3	Γ3	Δ1	Ε2
	Κίρκη	Κυανή	Ασβεστάδες	Μαυροκλήσι	Πραγγί
	Πυλαία	Θούριο	Λάδη	Κόρυμβος	Ελαία
	Λαγυνά	Ισαάκιο	Ασημένιο	Πολιά	Ζώνη
	Ελληνοχώρι	Χιονάδες	Μικ. Δέρειο	Ν. Χειμώνιο	Σάκκος
	Θυρέα	Δόξα	Μάνδρα	Πύθιο	
	Λαγός	Ασπρονέρι	Μάνη	Ρήγιο	
	Αμόριο	Σαύρα	Ευγενικό	Πετράδες	
9.	Α3	Β3	Γ3	Δ1	Ε3
	Λουτρός	Κουφόβουνο	Σοφικό		
10.	Α3	Β2	Γ3	Δ1	Ε3
	Κυριακή	Μεγ. Δέρειο	Αλεποχώρι	Αγριάνη	Παλιούρι
11.	Α3	Β2	Γ2	Δ2	Ε2
	Γονικό	Ρούσσα			
12.	Α3	Β1	Γ2	Δ1	Ε3
	Μεταξάδες				
13.	Α2	Β2	Γ2	Δ1	Ε2
	Μάκρη				
14.	Α2	Β3	Γ2	Δ1	Ε1
	Θέρμα	Παλαιάπολη			
15.	Α2	Β3	Γ2	Δ2	Ε1
	Κάτω Καρυώτες				
16.	Α2	Β3	Γ3	Δ1	Ε2
	Καμαριώτισσα				
17.	Α1	Β3	Γ2	Δ1	Ε2
	Παλαγία				
18.	Α1	Β3	Γ1	Δ1	Ε1
	Απαλός	Πύργος			

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 26 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝ. ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. οικ.Ι-4597 (7)

Τροποποίηση και συμπλήρωση αποφάσεων που αφορούν όρους δόμησης οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) Π.Δ/γματος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87) Π.Δ.

2. Τον Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α') περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.

3. Το άρθρο 9 του Ν.Δ.17.7.1923.

4. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών, που συμπληρώθηκαν κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ από τους ιδιώτες μελετητές στους οποίους ανατέθηκε η μελέτη, στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων.

5. Την με αριθ. Ι-879/86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Νομού που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατ.

6. Τις αποφάσεις με αριθ.: Ι-1882/87 (ΦΕΚ 532Δ'/11.6.87), Ι-5438/86 (ΦΕΚ 88Δ'/19.2.87), Ι-4901 (ΦΕΚ 1312Δ'/31.12.86), Ι-3311/86 (ΦΕΚ 1043Δ/31.10.86), Ι-5142/86 (ΦΕΚ 1329Δ/31.12.86), Ι-5436/86 (ΦΕΚ 114Δ/23.2.87), Ι-4177/86 (ΦΕΚ 1283Δ/31.12.86).

7. Τη με αριθ. 91/87 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Έβρου, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε τις πιό πάνω αποφάσεις ως εξής:

– Αποφάσεις: Ι-1882/87, Ι-4901/86, Ι-3311/86, Ι-5142/86, Ι-3710/86, Ι-3176/87 στην παραγρ. Α.1. η αρτιότητα γίνεται 600 τ.μ.

– Αποφ. Ι-1882/87

στην παραγ. Β.1. να συμπληρωθεί κλίση στέγης έως 30%.

– Αποφ. Ι-5438/86

στην παραγρ. Β3 τροποποιείται το μήκος εξώστη σε: έως το 1/3 του μήκους της όψης

στην παραγ. Β5 συμπληρώνουμε: Στο ισόγειο, αν γίνεται εμπορική χρήση, δεν τίθεται περιορισμός ποσοστού στα ανοίγματα, εφ' όσον ακολουθούνται τα παραδοσιακά πρότυπα, και επιτρέπεται χρήση σιδερένιου κουφώματος.

– Αποφ. Ι-4901/86

η παραγ. Β.1. γίνεται: Στέγη με κλίση έως 35% και μέγιστο ύψος έως 2,00μ. Επικάλυψη με κεραμίδια κόκκινα βυζαντινού ή ρωμαΐκού τύπου, και προεξοχή 20 έως 50 εκ.

Απαγόρευση οριζόντιας προεξοχής (μαρκίζας) στο επίπεδο που αρχίζει η στέγη.

στην παραγ. Β.2. συμπληρώνουμε: η πέτρα φέρουσα.

στην παραγ. Β.3. συμπληρώνουμε: Το μήκος του θα είναι επίσης το 1/3 του μήκους της όψης, με δυνατότητα να μην είναι μικρότερο των 2,5 μ., και το πλάτος του έως 1,20 μ.

η παραγ. Β.4. γίνεται: ξύλινα, ή σιδερένια μαύρου χρώματος, και σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα.

η παραγ. Β.5. γίνεται: ποσοστό έως 25% κάθε όψης, με αναλογία, στα παράθυρα, πλάτους - ύψους 1:1½. Στο ισόγειο, εφ' όσον πρόκειται για κατάστημα, επιτρέπεται μεγαλύτερο ποσοστό ανοιγμάτων, άλλά η θέση και η μορφή να ακολουθούν κατά το δυνατόν τα παραδοσιακά πρότυπα. Επιτρέπεται σιδερένιο κούφωμα.

στην παραγ. Β.7. συμπληρώνουμε: επιτρέπεται κιγκλίδωμα ξύλινο ή σιδερένιο.

– Αποφ. Ι-3311/86 και Ι-5142/86

η παραγ. Β.1. γίνεται: ξύλινη στέγη ή κεκαλυμένη πλάκα, με κλίση έως 40% με μέγιστο ύψος έως 2,00 μ. Επικάλυψη με κεραμίδια κόκκινα βυζαντινού ή ρωμαΐκού τύπου.

Απαγόρευση κατασκευής μαρκίζας στο επίπεδο που αρχίζει η στέγη.

– Αποφ. Ι-5436/86

στην παραγ. Β.3. διορθώνουμε μήκος εξώστη: αντί 1/4, γίνεται 1/3 μήκους όψης.

στην παραγρ. Β.5. συμπληρώνουμε: Στο ισόγειο, εφ' όσον γίνεται εμπορική χρήση, δεν τίθεται περιορισμός ποσοστού στα ανοίγματα, εφ' όσον ακολουθούνται, ως προς τη θέση, τη μορφή, τα παραδοσιακά πρότυπα. Στην περίπτωση αυτή μπορεί να χρησιμοποιηθεί σιδερένιο κούφωμα.

- Αποφ. Ι-4177/86

Η παραγρ. Β.1. συμπληρώνεται: προεξοχή στέγης όχι μεγαλύτερη των 30 εκ.

Η παραγ. Β.2. γίνεται: Μορφή κτίσματος: το κτίμα να αποτελείται από ορθογώνιους όγκους

η παραγ. Β.4. γίνεται: εξώστες: μόνο στον όροφο, μήκους έως το 1/3 της όψης και πλάτους έως 1,20μ., ακάλυπτοι.

Στη στάθμη δαπέδου του ισογείου, επιτρέπεται πλατύσκαλο με το ίδιο πιό πάνω μήκος.

Η παραγ. Β.6. συμπληρώνεται: Σε ισόγειο κατάστημα επιτρέπεται αύξηση του ποσοστού ανοιγμάτων, εφ' όσον ακολουθούνται τα παραδοσιακά πρότυπα, ως προς τη θέση και τη μορφή. Τα κουφώματα επιτρέπεται να γίνουν και από σίδερο.

Σε όσες από τις πιό πάνω αποφάσεις δεν υπάρχει, συμπληρώνεται το εξής:

Σε περίπτωση ειδικού κτίσματος, αν ο μελετής προτείνει στοιχεία διαφορετικά από τα προβλεπόμενα, η μελέτη θα παραπέμπεται στην Ε.Π.Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 18 Νοεμβρίου 1987
Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Αριθ. ΤΠ 8523 (8)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου στο Λόφο ως χώρου για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Το με αριθμό 443 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 165/Α/17.11.83) για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

3. Το 5068/11.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Πιερίας.

4. Τις 8/87 και 9/87 αποφάσεις του Κ.Σ. Λόφου με τα σχετικά αποδεικτικά τοιχοκόλλησης.

5. Τη γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Πιερίας που περιλαμβάνεται στα πρακτικά της 19.11.87 συνεδρίασης του συμβουλίου, αποφασίζουμε:

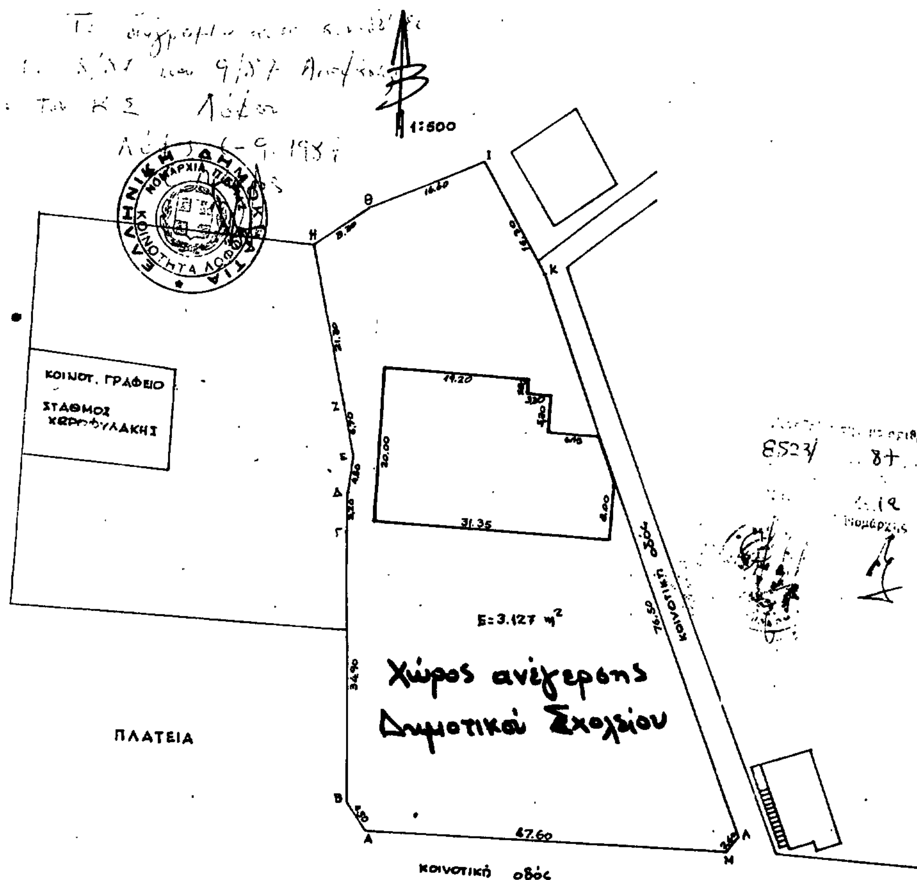
Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Α, όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, σαν χώρο για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 1 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ



Γεώργιος Ι Τσακμαλής
Π.Ε. ΑΙβ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΟΦΟΥ
ΚΛ. 1:500

Κατερίνη 11-11-1987
η συντάξασα

Αικ. Κοντοτάσιου
Αρχιτεκτόνισσα με Δ Α'

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 18103 (9)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης λόγω απαλλοτριώσεως στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Το Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Το από 22.9.33 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής», όπως τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε μέχρι σήμερα.

4. Τις 4/80, 14/85 και 5/83 πράξεις αναλογισμού αποζημιώσεως που συντάχθηκαν από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ροδόπης προς εφαρμογή του σχεδίου πόλεως και κυρώθηκαν από το Νομάρχη Ροδόπης.

5. Τις 48/86, 69/87 και 81/86 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων εδαφικών και κτιριακών τμημάτων προς οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο της πόλης Κομοτηνής, εφαρμογή του σχεδίου για τμήματα οδών Π. Μελά, ανωνύμου μεταξύ των Ο.Τ. 445-447 και ανωνύμου παρά την πλατεία Διονυσίου μεταξύ των Ο.Τ. 272-279, ως επίσης και των τυχόν επί αυτών εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκαν στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Κομοτηνής υπέρ των παρακάτω ιδιοκτησιών, όπως εμφανίζονται στα αντίστοιχα τοπογραφικά διαγράμματα των πράξεων:

1. Επτά (7), πεντακόσιες μία χιλιάδες εξακόσιες εβδομήντα πέντε δρχ. (501.675) της πράξης 4/80, με αριθμό γραμματίου 20319/11.9.87.

2. Δεκαοχτώ (18), διακόσιες μία χιλιάδες οχτακόσιες σαράντα δρχ. (201.840), της πράξης 14/85, με αριθ. γραμματίου 20564/20.10.87.

3. Πέντε (5), τέσσερα εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες διακόσιες δρχ. (4.200.200), της πράξης 5/83, με αριθ. γραμ. 20558/27.10.87.

4. Οχτώ (8), ένα εκατομμύριο εξήντα πέντε χιλιάδες δρχ. (1.065.000), της πράξης 5/83, με αριθ. γραμ. 20557/27.10.87.

5. Δώδεκα (12), ένα εκατομμύριο εξακόσιες σαράντα τέσσερις χιλιάδες τετρακόσιες δρχ. (1.644.400), της πράξης 5/83, με αριθ. γραμ. 20556/27.10.87.

6. Έντεκα (11), τετρακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες δρχ. (492.000), της πράξης 5/83, με αριθ. γραμ. 20555/27.10.87.

Τα παραπάνω γραμμάτια, ο Δήμος Κομοτηνής κατέθεσε στον συμβολαιογράφο Κομοτηνής Νικόλαο Παπανικολάου, ο οποίος συνέταξε τις αριθ. 55960, 55961/2.12.87 πράξεις καταθέσεως.

Κομοτηνή, 11 Δεκεμβρίου 1987

Ο Αντιδήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΡΟΥΠΓΙΔΗΣ

---

(10)

Ειδοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης, λόγω προσκυρώσεως τμημάτων οικοπέδου στη Θεσσαλονίκη.

Με την 4859/1983 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, προσκυρώθηκε το με στοιχεία 72-73-74-72 τμήμα οικοπέδου εμβαδού 2,70 τ.μ.

Η αποζημίωση του παραπάνω απαλλοτριουμένου τμήματος οικοπέδου, που καθορίσθηκε με την 6728/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατατέθηκε από τους Ιωάννη Σιδηρόπουλο του Ακρίτα, Όλγα σύζυγο Ευστρατίου Καϊλάρη και Σοφία σύζυγο Ευστρατίου Αλβανού, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, υπέρ των δικαιούχων που θα αναγνωρισθούν, εκδοθέντος του 400868/16.9.1987 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω Ταμείου, για το οποίο συντάχθηκε η 2832/1987 πράξη της Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ελένης Φίτζιου - Βαλαβάνη.

Θεσσαλονίκη, 28 Δεκεμβρίου 1987

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος

ΦΡΟΣΩ ΚΑΡΑΣΙΜΟΥ-ΓΙΑΝΝΑΚΟΥ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθηνών 2532901/28.12.87).